

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất của hộ ông Lê Thanh Hải và bà Trần Hoa Liên

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 02/12/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Luật đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng tại Tờ trình số: 456 /TTr.VPĐKĐĐ ngày 20 /12 /2021 về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Ngã Năm cấp kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AI 117756, số vào sổ H.679, được UBND huyện Ngã Năm cấp ngày 16/3/2007 cho hộ ông Lê Thanh Hải và bà Trần Hoa Liên, địa chỉ thửa đất tại ấp Tân Bình, xã Long Bình, huyện Ngã Năm (nay là thị xã Ngã Năm), tỉnh Sóc Trăng, có thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số 886,
- Tờ bản đồ số 04,
- Diện tích 4.225 m²,
- Mục đích sử dụng: đất vườn,

Lý do hủy: sửa chữa nhà bị thất lạc.

Điều 2.

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý. Tổ chức, cá nhân tìm thấy hoặc đang giữ trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AI 117756, số vào sổ H.679 cấp ngày 16/3/2007 của hộ ông Lê Thanh Hải và bà Trần Hoa Liên có trách nhiệm giao nộp tại Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng. Mọi hành vi lưu hành, sử dụng trang bổ sung Giấy chứng nhận nêu trên vào bất kỳ mục đích nào cũng đều vi phạm pháp luật.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng có trách nhiệm:

- Cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Lê Thanh Hải và bà Trần Hoa Liên theo quy định.

- Chính lý, cập nhật vào hồ sơ địa chính theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng, Chủ tịch UBND xã Long Bình, hộ ông Lê Thanh Hải và bà Trần Hoa Liên và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. *Danh*

Nơi nhận: *m*

- Như điều 3;
- Lưu VP Sở;
- UBND thị xã Ngã Năm;
- NHNN Việt Nam-CN Sóc Trăng
(để thông báo trên toàn hệ thống Ngân hàng);
- Sở Tư pháp
(để thông báo cho Văn phòng Công chứng);
- Trung tâm CNTT-Sở TNMT
(để công khai trên trang thông tin điện tử Sở);
- Lưu Hồ Sơ.



Nguyễn Hoàng Dân